

İLAN
FETHİYE BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

Belediye Meclisi'nin 2023 Yılı Nisan Ayı Toplantısı aşağıdaki gündem uyarınca 3 Nisan 2023 Pazartesi günü saat 14:00'de Fethiye Belediyesi Meclis Salonunda yapılacaktır.
İlgililere ve sayın halkımıza duyurulur.

GÜNDEM :

1. 01/03/2023 tarihinde yapılan 2023 Yılı Mart Ayı Meclis Toplantısının Karar Özeti'nin okunması,
2. Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 25-26.maddeleri ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 22.maddesi gereği, 2022 Yılında icra edilen tüm faaliyetlere ilişkin yapılan gerekli incelemeler doğrultusunda Belediye Meclisi'nce oluşturulan Denetim Komisyonu tarafından hazırlanan Raporun okunarak, Meclisin bilgilendirilmesine ilişkin Meclise havaleli 21/03/2023 tarih ve 82273 sayılı müzakeresinin görüşülmesi,
3. Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 56.maddesine istinaden hazırlanan 2022 Yılı Belediye Başkanı Faaliyet Raporunun görüşülmesine ilişkin Meclise havaleli 20/03/2023 tarih ve 82079 sayılı müzakeresinin görüşülmesi,
4. Yazı İşleri Müdürlüğü'nün, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 33 üncü maddesinin (a) fıkrası uyarınca Belediye Encümen Üyelikleri seçiminin yapılmasına ilişkin Meclise havaleli 10/03/2023 tarih ve 80815 sayılı müzakeresinin görüşülmesi,
5. Yazı İşleri Müdürlüğü'nün, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 24 üncü maddesi uyarınca İhtisas Komisyonlarının kurulması, Kurulan İhtisas Komisyonlarının üye sayılarının tespit edilmesi, Üye seçimlerinin yapılması ve Görev sürelerinin tespit edilmesine ilişkin Meclise havaleli 10/03/2023 tarih ve 80816 sayılı müzakeresinin görüşülmesi,
6. Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün, Mülkiyeti Belediyemize ait Muğla İli, Fethiye İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi, 97 Sokak ve Belediye Caddesi Sıra No:24, İşyeri No:24, Numarataj Kapı No: 11/K-11/L-11/M-9 Fethiye adresinde bulunan 73 m²'lik taşınmazın kiracısı Zafer YILMAZ'ın 28/02/2023 tarihli dilekçesi ile "Tuhafiye İşletmesi ve Kuyumculuk İşletmesi" olan faaliyet konusunun "Lokum, Çerez, Baharat ve Hediyelik Satış İşletmesi" olarak Taşınmaza ait Kira Şartnamesinin 4.maddesine göre değiştirilip, değiştirilmeyeceği talebine ilişkin Meclise havaleli 17/03/2023 tarih ve 81760 sayılı müzakeresinin görüşülmesi,
7. Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün, 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununa göre 2023 Yılı için hazırlanan 07/10/2022 tarih ve 145 sayılı Fethiye Belediyesi Meclis Kararı ile belirlenmiş Ücret Tarifesine ilave olarak, Zabıta Müdürlüğü'nün 03/03/2023 tarih ve 80089 sayılı yazısında Karaçulha Mahallesinde kurulmakta olan Çalica Semt Pazarının kontrol-denetimi Belediyemize geçtiğinden dolayı 2023 Yılı Tarife Cetvelinde Giyim Bölümü 1.400,00-₺, Gıda Bölümü ise 2.400,00-₺ olarak eklenmesine, aynı zamanda İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 16/03/2023 tarih ve 81543 sayılı yazısı ile Arşiv dökümanlarının eksper elemanı ve tapu işlemleri için hazırlanması karşılığında ücret alınabilmesi için Eksper Ruhsat ve ekleri için 250,00-₺, tapuya her proje tarama başı ücreti için 400,00-₺ eklenmesine ilişkin Meclise havaleli 20/03/2023 tarih ve 82064 sayılı müzakeresinin görüşülmesi,
8. Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün, Belediyemizin kiracısı konumunda olan Muğla İli, Fethiye İlçesi, Göcek Mahallesi'ndeki 7 adet işyerinin bakım onarım giderleri, işletme maliyetleri vs. bakımından kiralama sürelerinin 3 yıl ile sınırlı olması, küçük esnafın ticari faaliyetlerinin devamlılığını olumsuz etkilemekte, süre bitiminde tahliye aşamasında hukuksal sorunlar yaşanmakta olduğundan, 04/03/2023-30/09/2023 dönemi arasındaki kira süreleri biten 7 adet işyerinin şu an mevcut kullandıkları şekli (faaliyet konusu) ile tahsisinin yapılmasına, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu hükmü gereği ihale ile kiraya verileceğinden, kiraya verilecek olan işyerlerinin kiralama süresinin belirlenmesine, kiralama süresi sonunda söz konusu yerin tahliye edileceğinin açıkça belirtilmesine ve ayrıca Şartnamelerine yazılmasına ilişkin Meclise havaleli 21/03/2023 tarih ve 82311 sayılı müzakeresinin görüşülmesi,

9. Plan ve Proje Müdürlüğü'nün, Yakacık Mahalle Muhtarı Bayram KARATAŞ'ın 06/03/2023 tarih ve 10378 sayılı dilekçesindeki; 6360 Sayılı Kanun ile Muğla İli Büyükşehir Belediyesi statüsü kazandığından, yeni oluşan Muğla İli, Seydikemer İlçesi mülki sınırları içerisinde kalan Muğla İli, Fethiye İlçesi, Yakacık Mahallesi'nin yaylası konumunda olan ve tapu kayıt suretlerinin Fethiye Tapu Kütüğünde kayıtlı olması, ayrıca Seydikemer Kaymakamlığı İdare ve Denetim Şefliği'nin 06/09/2022 tarih ve E-67198190-250-4463 sayılı görüş yazısı doğrultusunda Yayla Yakacık'ta yer alan vatandaşlarımızın mağduriyetinin giderilebilmesi maksadı ile binalara su ve elektrik bağlatılabilmesi için Numarataj çalışmalarının Belediyemiz tarafından yürütülmesi talebine ilişkin Meclise havaleli 22/03/2023 tarih ve 82391 sayılı müzekkeresinin görüşülmesi,
10. Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün, Fethiye Belediye Hizmetleri A.Ş.'nin 23/03/2023 tarihli talep dilekçesi ile; 2022 Bütçe Yılı içerisinde Belediye Birimlerinde çalıştırılmasına ihtiyaç duyulması sebebiyle istihdam edilen 50 civarında personelin finansmanının, Belediye Bütçesi içerisindeki personel giderlerinin %40 limitini aşması sebebiyle şirket tarafından karşılanması ve Belediye ve Şirket arasında işgücü temini için yapılan sözleşmede taahhüt edilen %7+4'lük Şirket İşgücü Temin Hizmeti karşılığı ödenen pay bir önceki yılın ücretleri üzerinden ödenmekte olduğu, Oysa asgari ücretin bilindiği üzere 2022 Yılı içinde iki kez arttığı, Toplu Sözleşmede hem ücret artışı hem de taşeron payına tabi olmayan sosyal ödemeler arttığından, bir yıllık gecikmeli ödeme ülke ekonomik koşulları ve yüksek enflasyon nedeniyle ciddi ekonomik kayıplara neden olduğu, Şirketin genel giderlerine ilişkin olarak yapılan bu ödeme genel giderleri karşılayamaz hale gelmesi nedenleri sonucu oluşan 4.000.000,00-₺'lik Şirket bütçe açığının nakdi sermaye artırımı yoluyla giderilmesine ilişkin Meclise havaleli 24/03/2023 tarih ve 82663 sayılı müzekkeresinin görüşülmesi,
11. 01/03/2023 tarihinde yapılan 2023 Yılı Mart Ayı Meclis Toplantısında gerekli inceleme ve araştırmanın yapılabilmesi için Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen Plan ve Proje Müdürlüğü'nün gerçekleştireceği imar planları ve imar uygulamaları faaliyeti için 2023 Yılı gider bütçesinde plan proje alımları için verilen ödeneğin sermaye giderleri altında yer alması ve bu gider kodunun muhasebe hesapları içerisinde hizmet alımı olarak giderleştirilememesi nedeniyle söz konusu ödeneğin etüt-proje bilirkişi ekspertiz giderleri gider koduna Ekonomik Sınıflandırmanın Birinci Düzeyleri arasında 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18.maddesi (b) bendine göre aktarma yapılması ile ilgili olarak hazırlanan Plan ve Bütçe Komisyonu Raporunun görüşülmesi,
12. 01/03/2023 tarihinde yapılan 2023 Yılı Mart Ayı Meclis Toplantısında gerekli inceleme ve araştırmanın yapılabilmesi için İmar Komisyonuna havale edilen Muğla İli, Fethiye İlçesi, Karaçulha Mahallesi, eski 359 ada 1, 2, 3, 6, 7, 8, 9 (yeni 1174 ada 3, 4, 5, 6, 7 ve 14 parsel) parsel numaralı taşınmazlar ile eski 379 ada 1, 2, 3, 4 ve 5 parsel numaralı taşınmazları (yeni 1174 ada 8, 9, 10, 11, 12 parseller) kapsayan, 01/04/2013 tarih ve 45 sayılı Karaçulha Belediye Meclisi kararının 8' inci maddesi ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği; Muğla 1. İdare Mahkemesi E:2022/310, K:2022/1746 sayılı kararı ile iptal edilmiş olup, kararda; "işbu iptal kararımız üzerine davalı idarelerce belirtilen gerekçe ve açıklamalarımız göz önünde bulundurularak ve mevcut yapılaşma, yoğunluk ve ulaşım/trafik koşulları da dikkate alınarak yeniden planlama ve uygulama işlemleri yapılabileceği hususu da ifade edilmelidir" denilmekte olduğundan, Bahse konu alanı kapsayan, 01/04/2013 tarih ve 45 sayılı Karaçulha Belediye Meclisi kararının 8' inci maddesi ile onaylanan Karaçulha 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin Muğla 1.İdare Mahkemesi E:2022/310, K:2022/1746 sayılı kararı ile iptal edilmesiyle bu alanın plansız hale gelmesi ve Mahkeme Kararının tebliğinden başlayarak "30 gün" içerisinde işlem tesis edilmesi veya eylemde bulunması gerekçesiyle; söz konusu alanın İmar Planları ve akabinde İmar Uygulamasının Belediyemizce yapılması veya yaptırılması ile ilgili olarak hazırlanan İmar Komisyonu Raporunun görüşülmesi,

13. 01/03/2023 tarihinde yapılan 2023 Yılı Mart Ayı Meclis Toplantısında gerekli inceleme ve araştırmanın yapılabilmesi için İmar Komisyonuna havale edilen Mustafa Can OKCU'nun 17/02/2023 tarih ve 7720 sayılı dilekçesi ile; Muğla İli, Fethiye İlçesi, Kargı Mahallesi, 2 ada 144 parselin güneyine doğru devam eden imar planındaki yol ile mevcut fiiliyatta kullanılan yolun birbiriyle uyuşmadığı, DSİ tarafından parselin güneyinde yapılan köprünün de mevcut fiiliyattaki yola göre inşaa edildiği belirtilmiş olduğu, DSİ Genel Müdürlüğü ve Tarım İl Müdürlüğünün de uygunluk yazılarına istinaden, mevcut kamu yatırımının değerlendirilmesi, kamu yararının gözetilmesi ve bölge halkının mağduriyet yaşamaması adına İmar Planı Değişikliği yapılarak imar planındaki yolun mevcutta kullanılan yola göre düzenlenmesi amacıyla yapılacak İmar Planı Değişikliğinin Belediyemizce yapılması talebi ile ilgili olarak hazırlanan İmar Komisyonu Raporunun görüşülmesi,

İlan olunur.

Fethiye Belediye Başkanlığı